

Surat Penawaran

18 Februari 2026

Kepada Yth.:

Kelompok Kerja Pemilihan Seleksi Jasa Konsultansi Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Kuliah Terpadu dan Layanan Akademik Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Pontianak (SBSN) Tahun Anggaran 2026 Kementerian Agama.

di.

Tempat.

Nomor : 11233515000/1/2026/9

Perihal : Penawaran Pekerjaan Pengadaan Jasa Konsultansi Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Kuliah Terpadu dan Layanan Akademik IAIN Pontianak Tahun 2026

Sehubungan dengan pengumuman **Seleksi** dengan **Prakualifikasi** dan Dokumen Pemilihan Nomor: 005 /10101883000/2/2026 tanggal 7 Februari 2026 dan setelah kami pelajari dengan seksama Dokumen Pemilihan dan Berita Acara Pemberian Penjelasan (serta adendum Dokumen Pemilihan), dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan **Pengadaan Jasa Konsultansi Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Kuliah Terpadu dan Layanan Akademik IAIN Pontianak Tahun 2026** sebesar Rp. 2.170.028.910,00

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Penawaran ini berlaku selama 45 hari kalender, sejak batas akhir pemasukan dokumen penawaran.

Sesuai dengan persyaratan pada Dokumen Pemilihan, bersama ini Surat Penawaran kami lampirkan:

1. Masa Berlaku Penawaran.
2. Surat Penawaran.
3. Surat Perjanjian Kerja Sama Operasi (apabila peserta berbentuk KSO) (Surat Perjanjian Kerja Sama Operasi (apabila peserta berbentuk KSO)).
4. Data pengalaman perusahaan;a. Pengalaman kerja sejenis 10 (sepuluh) tahun terakhir;b. Pengalaman kerja di lokasi pekerjaan 10 (sepuluh) tahun terakhir;c. Pengalaman manajerial dan fasilitas utama. Dengan ketentuan: a. Pengalaman perusahaan yang telah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi, maka tetap diperhitungkan meskipun tidak disampaikan kembali dalam dokumen penawaran; b. Peserta dapat menyampaikan tambahan pengalaman perusahaan selain dari yang sudah dibuktikan pada saat pembuktian kualifikasi. Tambahan pengalaman perusahaan harus dilampiri dengan bukti kontrak dan bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir. Apabila tidak disertai bukti kontrak dan/atau bukti serah terima pekerjaan/referensi dari pemberi kerja/bukti pembayaran terakhir/bukti potong pajak pembayaran terakhir maka tidak dinilai..
5. Proposal Teknis;a. Pendekatan teknis dan metodologi;b. Rencana kerja; danc. Organisasi dan rencana penggunaan tenaga ahli..
6. Kualifikasi tenaga ahli.a. Daftar Riwayat Hidup personel yang diusulkan;b. Kontrak/Referensi dari Pengguna jasa;c. Surat pernyataan kesediaan untuk ditugaskan;d. Pindaian (scan) ijazah asli atau legalisir dan sertifikat profesional; dane. Bukti potong/lapor pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1 apabila tenaga ahli yang diusulkan adalah tenaga ahli tetap..
7. Daftar Kuantitas dan Harga yang terdiri atas:a. Rekapitulasi penawaran biaya;b. Rincian biaya langsung personil; dan c. Rincian biaya langsung non-personil..
8. Rincian Komponen Remunerasi Personel..
9. Data Kualifikasi (Form isian elektronik atau data SIKaP).

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan. Apabila dana dalam dokumen anggaran yang telah disahkan tidak tersedia atau tidak cukup tersedia dalam DIPA/DPA Tahun Anggaran, maka Pengadaan Barang /Jasa dapat dibatalkan dan kami tidak akan menuntut ganti rugi dalam bentuk apapun.