



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PONTIANAK

Jalan Letnan Jenderal Soeprapto Nomor 19 Pontianak 78121
Telepon/Faksimili : (0561) 734170 e-mail: humas@iainptk.ac.id
Website: www.iainptk.ac.id

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : B-07/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026

Pada hari ini, Senin tanggal Tiga Puluh Satu Bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : H. Sumarman, S. Ag.
NIP : 19701226 199803 1 006
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) berdasarkan Keputusan Rektor Institut Agama Islam Negeri Pontianak Nomor 01 Tahun 2026 Tanggal 2 Januari 2026 tentang Pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Penguji Tagihan dan Penandatanganan Surat Perintah Membayar, Petugas Pengelola Administrasi Belanja Pegawai serta Staf Pejabat Pembuat Komitmen IAIN Pontianak Tahun Anggaran 2026
Alamat : Jl. Letjen. Soeprapto No. 19 Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**
2. Nama Penyedia : CV. FATWA JAYA
Nama : Dio Hadisaputra
Jabatan : Direktur
NPWP : 003.027.254.6-701.000
Alamat : Jl. H. Rais A. Rahman Komp. Pawan Permai No. 4B Kelurahan Sungai Jawi Dalam Kecamatan Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan :

1. DIPA IAIN Pontianak Tahun Anggaran 2026 Nomor: SP DIPA-025.04.2.424302/2026 tanggal 1 Desember 2025;
2. Surat Perjanjian/Kontrak Nomor: B-03/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 tanggal 3 Agustus 2026;
3. Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan Nomor: B-06/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 tanggal 31 Agustus 2026;

Maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran dari PIHAK KESATU dengan rincian:

1. Pembayaran Lunas 100% : **Rp. 158.652.219,00**
2. Jumlah Pembayaran BAP ini : **Rp. 158.652.219,00**

(Seratus Lima Puluh Delapan Juta Enam Ratus Lima Puluh Dua Ribu Dua Ratus Sembilan Belas Rupiah)

PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA sepakat atas pembayaran tersebut di atas dan dibayarkan melalui KPPN Pontianak dengan cara memindahbukukan ke Rekening an. **CV FATWA JAYA** di di PT. Bank Mandiri (Persero) KCP Pontianak Sungai Raya Nomor Rekening: **146-00-2407892-0.**

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenar-benarnya, dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pontianak, 31 Agustus 2026

PIHAK KEDUA
CV. FATWA JAYA



CV. FATWA JAYA
GENERAL CONTRACTOR & TRADE

Dio Hadisaputra
Direktur

PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen,



H. Sumarman, S. Ag.
NIP. 19701226 199803 1 006



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PONTIANAK

Jalan Letnan Jenderal Soeprapto Nomor 19 Pontianak 78121
Telepon/Faksimili : (0561) 734170 e-mail: humas@iainptk.ac.id
Website: www.iainptk.ac.id

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : B-07/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026

Pada hari ini, Senin tanggal Tiga Puluh Satu Bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : H. Sumarman, S. Ag.
NIP : 19701226 199803 1 006
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) berdasarkan Keputusan Rektor Institut Agama Islam Negeri Pontianak Nomor 01 Tahun 2026 Tanggal 2 Januari 2026 tentang Pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Penguji Tagihan dan Penandatanganan Surat Perintah Membayar, Petugas Pengelola Administrasi Belanja Pegawai serta Staf Pejabat Pembuat Komitmen IAIN Pontianak Tahun Anggaran 2026
Alamat : Jl. Letjen. Soeprapto No. 19 Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**
2. Nama Penyedia : CV. FATWA JAYA
Nama : Dio Hadisaputra
Jabatan : Direktur
NPWP : 003.027.254.6-701.000
Alamat : Jl. H. Rais A. Rahman Komp. Pawan Permai No. 4B Kelurahan Sungai Jawi Dalam Kecamatan Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan :

1. DIPA IAIN Pontianak Tahun Anggaran 2026 Nomor: SP DIPA-025.04.2.424302/2026 tanggal 1 Desember 2025;
2. Surat Perjanjian/Kontrak Nomor: B-03/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 tanggal 3 Agustus 2026;
3. Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan Nomor: B-06/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 tanggal 31 Agustus 2026;

Maka PIHAK KEDUA berhak menerima pembayaran dari PIHAK KESATU dengan rincian:

1. Pembayaran Lunas 100% : **Rp. 158.652.219,00**
2. Jumlah Pembayaran BAP ini : **Rp. 158.652.219,00**
(Seratus Lima Puluh Delapan Juta Enam Ratus Lima Puluh Dua Ribu Dua Ratus Sembilan Belas Rupiah)

PIHAK KESATU dan PIHAK KEDUA sepakat atas pembayaran tersebut di atas dan dibayarkan melalui KPPN Pontianak dengan cara memindahbukukan ke Rekening an. **CV FATWA JAYA** di di PT. Bank Mandiri (Persero) KCP Pontianak Sungai Raya Nomor Rekening: **146-00-2407892-0.**

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenar-benarnya, dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pontianak, 31 Agustus 2026

PIHAK KEDUA
CV. FATWA JAYA



Dio Hadisaputra
Direktur



PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen,

H. Sumarman, S. Ag.
NIP. 19701226 199803 1 006



BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

Nomor : B-06/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026

Pada hari ini, Senin tanggal Tiga Puluh Satu Bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : H. Sumarman, S. Ag.
NIP : 19701226 199803 1 006
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) berdasarkan Keputusan Rektor Institut Agama Islam Negeri Pontianak Nomor 01 Tahun 2026 Tanggal 2 Januari 2026 tentang Pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Penguji Tagihan dan Penandatanganan Surat Perintah Membayar, Petugas Pengelola Administrasi Belanja Pegawai serta Staf Pejabat Pembuat Komitmen IAIN Pontianak Tahun Anggaran 2026
Alamat : Jl. Letjen. Soeprapto No. 19 Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**
2. Nama Penyedia : CV. FATWA JAYA
Nama : Dio Hadisaputra
Jabatan : Direktur
NPWP : 003.027.254.6-701.000
Alamat : Jl. H. Rais A. Rahman Komp. Pawan Permai No. 4B Kelurahan Sungai Jawi Dalam Kecamatan Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Bahwa sehubungan dengan selesainya pelaksanaan pekerjaan:

- | | |
|--------------------------|--|
| Nama pekerjaan | : Pengecatan Gedung Rektorat Institut Agama Islam Negeri Pontianak Tahun Anggaran 2026 |
| Nomor Kontrak | : B-03/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 |
| Tanggal Kontrak/SPK | : 3 Agustus 2026 |
| Lama/Tanggal Pelaksanaan | : 29 hari / Mulai 3 s.d. 31 Agustus 2026 |

Dengan memperhatikan Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan Nomor: B-05/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026, tanggal 31 Agustus 2026 dan Surat Permohonan Pembayaran pekerjaan dari PIHAK KEDUA Nomor: 001B/PP/VIII/2026 tanggal 31 Agustus 2026 maka dengan ini menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA telah melakukan penyerahan hasil pekerjaan sebagaimana dimaksud kepada PIHAK KESATU.
2. PIHAK KESATU menerima penyerahan hasil pekerjaan yang diserahkan oleh PIHAK KEDUA.

3. Terhadap hal-hal yang berkenaan dengan pasca serah terima ini tetap mengacu pada ketentuan Surat Perjanjian/Kontrak Nomor: B-03/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 tanggal 3 Agustus 2026 dan ketentuan peraturan yang berlaku.

Demikian Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya guna bahan selanjutnya.

Pontianak, 31 Agustus 2026

Yang Menyerahkan :
PIHAK KEDUA
CV. FATWA JAYA



CV. FATWA JAYA
GENERAL CONTRACTOR & TRADE

Dio Hadisaputra
Direktur

Yang Menerima :
PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen,



H. Sumarman, S. Ag.
NIP. 19701226 199803 1 006

Lampiran : **BERITA ACARA SERAH HASIL PEKERJAAN**
Nomor : B-06/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026

DAFTAR SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

No.	Uraian Pekerjaan	Kuantitas	Satuan Ukuran	Bobot Pekerjaan (%)	Progress (%)	Prestasi (%)
1.	Pengikisan/Pengerokan 1 M ² Permukaan Cat Lama	699,30	M ²	13,70	100%	13,70
2.	Pengecatan 1 M ² Tembok Lama Eksterior (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	2.331,00	M ²	86,30	100%	86,30
JUMLAH				100,00		100,00

Pontianak, 31 Agustus 2026

Yang Menyerahkan :
PIHAK KEDUA
CV. FATWA JAYA



Dio Hadisaputra
Direktur

Yang Menerima :
PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen,



H. Sumarman, S. Ag.
NIP. 19701226 199803 1 006



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI PONTIANAK**

Jalan Letnan Jenderal Soeprapto Nomor 19 Pontianak 78121
Telepon/Faksimili : (0561) 734170 e-mail: humas@iainptk.ac.id
Website: www.iainptk.ac.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor: B-05/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026

Pada hari ini, Senin tanggal Tiga Puluh Satu Bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : H. Sumarman, S. Ag.
NIP : 19701226 199803 1 006
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) berdasarkan Keputusan Rektor Institut Agama Islam Negeri Pontianak Nomor 01 Tahun 2026 Tanggal 2 Januari 2026 tentang Pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Penguji Tagihan dan Penandatanganan Surat Perintah Membayar, Petugas Pengelola Administrasi Belanja Pegawai serta Staf Pejabat Pembuat Komitmen IAIN Pontianak Tahun Anggaran 2026, selanjutnya disebut PIHAK KESATU.

Telah melakukan penilaian dan pemeriksaan secara langsung terhadap hasil Pekerjaan Pengecatan Gedung Rektorat Institut Agama Islam Negeri Pontianak Tahun Anggaran 2026, yang dilaksanakan oleh **CV. FATWA JAYA**, dan dengan memperhatikan:

1. Surat Perjanjian/Kontrak Nomor: B-03/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 Tanggal 3 Agustus 2026;
2. Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor: B-04/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 Tanggal 3 Agustus 2026; dan
3. Kelengkapan sesuai bidang pengadaan, berupa foto visual kemajuan pekerjaan dan laporan pelaksanaan pekerjaan.

Untuk itu PIHAK KESATU menyatakan menerima hasil pekerjaan tersebut dengan penjelasan sebagai berikut:

Pekerjaan Pengecatan Gedung Rektorat Institut Agama Islam Negeri Pontianak Tahun Anggaran 2026 telah sesuai dengan spesifikasi dan Surat Perjanjian/Kontrak.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya guna bahan selanjutnya.

Pejabat Pembuat Komitmen

H. Sumarman, S. Ag.

NIP. 19701226 199803 1 006



BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

Nomor : B-06/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026

Pada hari ini, Senin tanggal Tiga Puluh Satu Bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam, Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : H. Sumarman, S. Ag.
NIP : 19701226 199803 1 006
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) berdasarkan Keputusan Rektor Institut Agama Islam Negeri Pontianak Nomor 01 Tahun 2026 Tanggal 2 Januari 2026 tentang Pengangkatan Pejabat Pembuat Komitmen, Pejabat Penguji Tagihan dan Penandatanganan Surat Perintah Membayar, Petugas Pengelola Administrasi Belanja Pegawai serta Staf Pejabat Pembuat Komitmen IAIN Pontianak Tahun Anggaran 2026
Alamat : Jl. Letjen. Soeprapto No. 19 Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KESATU**
2. Nama Penyedia : CV. FATWA JAYA
Nama : Dio Hadisaputra
Jabatan : Direktur
NPWP : 003.027.254.6-701.000
Alamat : Jl. H. Rais A. Rahman Komp. Pawan Permai No. 4B Kelurahan Sungai Jawi Dalam Kecamatan Pontianak
Yang selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Bahwa sehubungan dengan selesainya pelaksanaan pekerjaan:

- Nama pekerjaan : Pengecatan Gedung Rektorat Institut Agama Islam Negeri Pontianak Tahun Anggaran 2026
Nomor Kontrak : B-03/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026
Tanggal Kontrak/SPK : 3 Agustus 2026
Lama/Tanggal Pelaksanaan : 29 hari / Mulai 3 s.d. 31 Agustus 2026

Dengan memperhatikan Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan Nomor: B-05/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026, tanggal 31 Agustus 2026 dan Surat Permohonan Pembayaran pekerjaan dari PIHAK KEDUA Nomor: 001B/PP/VIII/2026 tanggal 31 Agustus 2026 maka dengan ini menyatakan sebagai berikut:

1. PIHAK KEDUA telah melakukan penyerahan hasil pekerjaan sebagaimana dimaksud kepada PIHAK KESATU.
2. PIHAK KESATU menerima penyerahan hasil pekerjaan yang diserahkan oleh PIHAK KEDUA.

3. Terhadap hal-hal yang berkenaan dengan pasca serah terima ini tetap mengacu pada ketentuan Surat Perjanjian/Kontrak Nomor: B-03/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026 tanggal 3 Agustus 2026 dan ketentuan peraturan yang berlaku.

Demikian Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya guna bahan selanjutnya.

Pontianak, 31 Agustus 2026

Yang Menyerahkan :
PIHAK KEDUA
CV. FATWA JAYA



CV. FATWA JAYA
GENERAL CONTRACTOR & TRADE

Dio Hadisaputra
Direktur

Yang Menerima :
PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen,



H. Sumarman, S. Ag.
NIP. 19701226 199803 1 006

Lampiran : **BERITA ACARA SERAH HASIL PEKERJAAN**
Nomor : B-06/In.15/PPK/PCT-GR/08/2026

DAFTAR SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

No.	Uraian Pekerjaan	Kuantitas	Satuan Ukuran	Bobot Pekerjaan (%)	Progress (%)	Prestasi (%)
1.	Pengikisan/Pengerokan 1 M ² Permukaan Cat Lama	699,30	M ²	13,70	100%	13,70
2.	Pengecatan 1 M ² Tembok Lama Eksterior (1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	2.331,00	M ²	86,30	100%	86,30
JUMLAH				100,00		100,00

Pontianak, 31 Agustus 2026

Yang Menyerahkan :
PIHAK KEDUA
CV. FATWA JAYA



Dio Hadisaputra
Direktur

Yang Menerima :
PIHAK KESATU
Pejabat Pembuat Komitmen,



H. Sumarman, S. Ag.
NIP. 19701226 199803 1 006